

"A" jelű lakás

A.1	Előtér	Kerámia	3,34
A.2	Wc	Kerámia	1,20
A.3	Fürdő	Kerámia	5,13
A.4	Tároló	Kerámia	1,76
A.5	Szoba	lam.park.	9,55
A.6	Szoba	lam.park.	10,61
A.7	Közlel.	Kerámia	5,59
A.8	Nappali	Kerámia	21,78
A.9	Étkező	Kerámia	5,37
A.10	Konyha	Kerámia	5,18
A.11	Kamra	Kerámia	1,90
			71,41 m²

"B" jelű lakás

B.1.	Előtér	Kerámia	2,83
B.2.	Fürdő	Kerámia	3,79
B.3.	Wc	Kerámia	1,47
B.4.	Kamra	Kerámia	1,40
B.5.	Konyha-étk.	Kerámia	6,10
B.6.	Nappali	Kerámia	18,44
B.7.	Szoba	lam.park.	10,41
B.8.	Közlel.	Kerámia	4,24
			48,68 m²
			+ tároló: 3,67 m ²

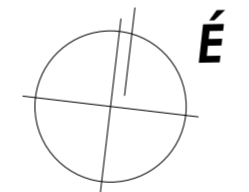
"C" jelű lakás

C.1.	Előtér	Kerámia	2,13
C.2.	Közlel.	Kerámia	4,77
C.3.	Fürdő	Kerámia	5,42
C.4.	Wc	Kerámia	1,26
C.5.	Szoba	lam.park.	8,35
C.6.	Nappali	Kerámia	17,88
C.7.	Konyha-étk.	Kerámia	6,69
C.8.	Szoba	lam.park.	8,34
			54,84 m²
			+ tároló: 3,67 m ²

"D" jelű lakás

D.1.	Előtér	Kerámia	3,34
D.2.	Közlel.	Kerámia	4,93
D.3.	Wc	Kerámia	1,20
D.4.	Fürdő	Kerámia	3,99
D.5.	Tároló	Kerámia	1,76
D.6.	Szoba	lam.park.	9,55
D.7.	Szoba	lam.park.	8,49
D.8.	Nappali	Kerámia	19,71
D.9.	Konyha-étkező	Kerámia	7,20
D.10.	Kamra	Kerámia	1,90
			62,07 m²

ÖSSZES lakóterület:
 + tároló szumma 7,34 m²
 + fedett beálló 24,90 m²
237,00 m²
 hasznos alapterület **Σ 269,24 m²**



A csapadékvíz az ejtővezetékek könyökidoimaival a terepszint fölé kivezetve saját zöld felületen elszikkad.
 (lásd homlokzati tervlapok)

Nyílászárók elhelyezése:
 Teherhordó és homlokzati falakban méretezés szerint!!
 Homlokzati falakban a teherhordó falszerkezet külső síkjára helyezve (a káva mérete=hőszigetelés vastagsága)
 Válaszfalakban az ajtók helye kivitelezés során pontosítható, ha szükséges tervezői művezetés igénybevételével.
 Nyílászárók névleges méret szerint jelölve.

TEHERHORDÓ SZERKEZETEK NYÍLÁSÁTHIDALÁSA:
 POROTHERM elemmagas nyílásáthidalók, a Wienerberger "Alkalmazástechnikai útmutató"-ja szerint elhelyezve és beépítve!

- Anyagjelölés:**
- teherhordó falszerkezet
 - válaszfal szerkezet
 - hanggátló téglá
 - vasbeton szerkezet
 - beton szerkezet
 - fa szerkezet
 - XPS/EPS hőszigetelés
 - szálas hőszigetelés
 - kavics feltöltés
 - talaj

megjegyzések:
 - Ahol a terv és műleírás máshol nem intézkedik, ott az általános érvényű előírások, szakági szabványok, és a felhasznált építőanyagok beépítési utasításai szerint kell eljárni.
 - A terv a tervező szakmai leleméke, és a szerző jog védelme alatt áll.
 - A tervezőtől eltérő célra felhasználni csak a tervező jóváhagyásával szabad.
 - A tervező értesítendő minden olyan esetben, amikor a tervezői művezetés szükségessége felmerül.
 - A tervdokumentációban a relatív szintjelölések a tervezett állapot padlószint ±0,00 szintjéhez megadva = csatlakozó terep szintje + 30 cm
 - A tervdokumentáció egyszerű bejelentési eljárás lebonyolításához készült!!!

**módosított
 Földszinti alaprajz
 m 1:100**

**4 lakás építése egy épületben
 LAKÓÉPÜLET EGYSZERŰ BEJELENTÉSE**
 9791 Torony, Hóvirág utca hrsz.: 701

MEGBÍZÓ:	Bereczki Kft. Szombathely, Mátyás kir. u. 18.	É-01 lapméret ISO A2
ÉP.HELY:	9791 Torony, Hóvirág utca hrsz.: 701	
TERVEZŐ:	Stefanics Luca É 18-0290 9700 Szombathely, Sádghy I. u. 6. luca.stefanics@gmail.com	
KELTEZÉS:	Szombathely, 2019 július	